



JUNTA GENERAL ORDINARIA DÍA 29 DE MARZO DEL 2017

En Palmera, siendo las 19.30 horas del día 29 de marzo de 2017, se reúnen en segunda convocatoria por no haberse podido celebrar en primera, y en sesión ordinaria, la Junta de Vocales síndicos de la Comunidad de regantes Riegos del Río Alcoi, cuyos miembros abajo relacionados han sido debidamente convocados conforme a las ordenanzas de la Comunidad de regantes bajo la Presidencia de Don Francisco Salort Bernabeu y asistidos por el secretario Don Juan Carlos Llorca López.

Asistentes: Emilio Javier Deusa Sebastiá, Antonio Gregori Gregori, Vicente Malonda Gilabert, Salvador Canet García, Juan Marcos Mascarell Pellicer, Aurelio Rodrigo Onde, Gaspar Perez Fuster, Amparo Sellens Muñoz, Emili Selfa Fort, Vicent Pastor Torres, Juan Carlos Llorca López, Francisco Salort Bernabeu, Salvador Vidal Fornés, Eduardo Muñoz García, Juan Morant Pastor y Fabián Moratal Marí.

Total Asistentes: 82.26 % de Participación (12 pueblos.)

1º. LECTURA Y APROBACIÓN ACTA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA 21 DE DICIEMBRE DEL 2016.

2º. CUENTAS ANUALES EJERCICIO 2016.

3º. APROBAR, SI PROCEDE, LA SOLICITUD DE AYUDAS EN RELACIÓN CON EL FOMENTO DE LA UTILIZACIÓN RACIONAL DEL AGUA EN APROVECHAMIENTOS HIDRÁULICOS Y REGADÍOS, PARA EL EJERCICIO 2017, CONVOCADAS POR LA CONSELLERÍA DE AGRICULTURA, MEDIO AMBIENTE, CAMBIO CLIMÁTICO Y DESARROLLO RURAL Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA SUPEDITADA A LA APROBACIÓN DE AYUDAS.

FACULTAR EN SU CASO, AL PRESIDENTE Y A LA JUNTA DE GOBIERNO PARA LA PRESENTACIÓN DE LA SOLICITUD Y REALIZACIÓN DE CUANTOS TRÁMITES SEAN NECESARIOS PARA LA OBTENCIÓN DE LAS AYUDAS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

4º. ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO.



Comunitat de Regants Riu d'Alcoi

Cuando son las 19,30 horas del día 29 de marzo del 2017 el señor presidente Francisco Salort Bernabeu da comienzo a la Asamblea General Ordinaria de la Comunidad de regantes Riegos del Río Alcoi.

1º Lectura y aprobación de las actas.

Toma la palabra el Secretario Juan Carlos Llorca para leer el acta de la Asamblea General del día 21 de diciembre del 2016.

Leída el acta, se aprueba por unanimidad de los Síndicos presentes en la sala que tienen derecho a voto.

2º Cuentas anuales ejercicio 2016.

Se explica a todos los presentes la cuenta de pérdidas y ganancias y el balance de situación del ejercicio 2016.

**CUENTA DE PERDIDAS y GANANCIAS**Empresa 16 COMUNIDAD DE REGANTES 2016
Condiciones PERIODO : 01-01-16 / 31-12-16

Fecha 09-02-17

| | |
|---|-----------------------|
| 1. Importe neto de la cifra de negocios | 2,596,408.56 € |
| 700 Recibos ordinarios emitidos | 947,925.34 € |
| 703 Recibos consumo emitidos | 1,633,809.38 € |
| 705 Recibos Nota de cargo emitidos | 14,673.84 € |
| 4. Aprovisionamientos | -585,181.54 € |
| 6. Gastos de personal | -360,944.27 € |
| 640 Sueldos y salarios | -289,528.24 € |
| 642 Seguridad social a cargo de la empresa | -70,506.19 € |
| 649 Prevención laboral | -909.84 € |
| 7. Otros gastos de explotación | -796,372.52 € |
| 621 Arrendamientos y Cánones | -150,606.20 € |
| 622 Mantenimiento y reparación de la infraestructura y bienes de la Comunidad | -248,714.59 € |
| 623 Servicios de profesionales independientes (agrónomo, abogado, auditores, etc.) | -31,257.04 € |
| 624 Carburantes | -32,195.31 € |
| 625 Primas de seguros | -56,220.80 € |
| 626 Servicios bancarios y similares (com. Bancarias y com. Partidas rurales) | -24,188.27 € |
| 627 Publicidad, propaganda y relaciones públicas (publicación elecciones) | -713.78 € |
| 628 Suministros (agua, luz, teléfono) | -245,232.49 € |
| 629 Otros servicios (tarifa explotación Seiasa, mensajería, transporte, gastos representación) | -17,184.96 € |
| 631 Otros tributos (Ibi, tasas obras, impuestos circulación, etc.) | -4,019.54 € |
| 650 Pérdidas de créditos comerciales incobrables (recibos prescritos) | -920.24 € |
| 659 Otras pérdidas de gestión corriente. (fianza inexistente) | -2,267.00 € |
| 694 Pérdidas por deterioro de créditos (recibos emitidos en 2015 no cobrados) | -142,812.97 € |
| 794 Reversión del deterioro de créditos (recibos emitidos antes de 2015 cobrados) | 159,960.67 € |
| 8. Amortización del inmovilizado | -576,294.92 € |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras | 143,417.85 € |
| 11. Deterioro por enajenación de inmovilizado (bajas vehículo, impresora, etc.) | -5,875.62 € |
| 13. Otros resultados (Ingreso cobros siniestro seguro y pleito) | 122,752.79 € |
| A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 4 + 6 + 7 + 8 + 9 + 11 + 13) | 537,910.33 € |
| 14. Ingresos financieros (com. bancarias repercutidas a comuneros y recargos ejecutiva) | 5,490.20 € |
| 15. Gastos financieros | -221,799.59 € |
| 6620 Intereses de deudas, (intereses préstamos financieros y CHJ) | -215,201.46 € |
| 669 Otros gastos financieros (pago avalista SGR) | -6,598.13 € |
| B) RESULTADO FINANCIERO (14 + 15) | -216,309.39 € |
| D) RESULTADO DEL EJERCICIO (A + B) | 321,600.94 € |

C/ SANTO TOMAS DE VILLANUEVA, 17
TEL: 96.286.33.88
FAX: 96.286.35.29
46700 GANDIA



BALANCE DE SITUACION

Empresa 16 COMUNIDAD DE REGANTES 2016
Condiciones PERIODO : 01-01-16 / 31-12-16 (Importes en Euros)

Fecha 09-02-17

| | |
|--|------------------------|
| ACTIVO NO CORRIENTE | 13,650,826.66 € |
| Inmovilizado material | 13,577,937.38 € |
| 210. Terrenos y bienes naturales | 160,997.83 € |
| 211. Construcciones | 241,900.20 € |
| 212. Instalaciones técnicas | 18,578,179.41 € |
| 213. Maquinaria | 8,554.71 € |
| 216. Mobiliario | 8,268.91 € |
| 217. Equipos para procesos de información | 14,991.75 € |
| 218. Elementos de transporte | 74,945.24 € |
| 219. Otro inmovilizado material (Camaras y alarmas seguridad cabezales) | 7,948.56 € |
| 281. Amortización acumulada del inmovilizado material | -5,517,849.23 € |
| Inversiones financieras a largo plazo (acciones avalista SGR) | 72,889.28 € |
| ACTIVO CORRIENTE | 844,087.37 € |
| Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar | 251,322.43 € |
| 430. Clientes (recibos pendientes de cobro emitidos en 2015 y 2016) | 251,940.80 € |
| 436. Clientes de dudoso cobro (recibos pendientes de cobro emitidos antes de 2015) | 588,342.85 € |
| 490. Deterioro de valor de créditos por operaciones comerciales | -588,961.22 € |
| Anticipos remuneraciones | 2,804.20 € |
| Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo (Participaciones Cajamar) | 3,660.00 € |
| Inversiones financieras a corto plazo (Fianzas a corto plazo) | 8,957.98 € |
| Efectivo y otros activos líquidos equivalentes | 577,342.76 € |
| 570. Caja, euros | 2,325.70 € |
| 572. Bancos e instituciones de crédito c/c vista, euros | 575,017.06 € |
| TOTAL ACTIVO | 14,494,914.03 € |

C/ SANTO TOMAS DE VILLANUEVA, 17
FAX: 96.286.35.29
46700 GANDIA

TEL: 96.286.33.88



BALANCE DE SITUACION

Empresa 16 COMUNIDAD DE REGANTES 2016
Condiciones PERIODO : 01-01-16 / 31-12-16 (Importes en Euros)

Fecha 09-02-17

| | |
|--|------------------------|
| PATRIMONIO NETO | 5,180,161.28 € |
| Fondos propios | 1,252,717.19 € |
| Resultados de ejercicios anteriores | -3,240,136.89 € |
| Otras aportaciones de socios (Derramas) | 4,171,253.14 € |
| Resultado del ejercicio | 321,600.94 € |
| Subvenciones, donaciones y legados recibidos | 3,927,444.09 € |
| PASIVO NO CORRIENTE (deudas a largo plazo, se pagará del 2018 en adelante) | 8,561,309.14 € |
| Deudas con entidades de crédito (préstamos) | 4,679,569.12 € |
| Otras deudas a largo plazo | 3,881,740.02 € |
| 171. Deudas a largo plazo (Confederación Hidrográfica del Júcar) | 19,751.75 € |
| 173. Proveedores de inmovilizado a largo plazo (Seiasa) | 3,861,988.27 € |
| PASIVO CORRIENTE (deudas a corto plazo, se pagará en 2017) | 753,443.61 € |
| Deuda a corto plazo | 467,292.19 € |
| Deudas con entidades de crédito (Capital a amortizar en 2017 de los préstamos) | 463,535.51 € |
| Otras deudas a corto plazo (ingresos pendientes de aplicación) | 3,756.68 € |
| Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar | 286,151.42 € |
| 410. Acreeedores por prestaciones de serv. (Facturas pendientes de pagar a fecha 31-12-16) | 269,203.14 € |
| 475. Hacienda Pública, acreedora por conceptos fiscales (Retenciones 4º trimestre) | 9,997.90 € |
| 476. Organismos de la Seguridad Social, acreedores (Seguridad Social Diciembre) | 6,950.38 € |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO | 14,494,914.03 € |

C/ SANTO TOMAS DE VILLANUEVA, 17
FAX: 96.286.35.29
46700 GANDIA

TEL: 96.286.33.88

E-mail: rioalcoy@rioalcoy.org



Comunitat de Regants Riu d'Alcoi

Terminada la explicación toma la palabra el Síndico Vicent Pastor para solicitar varias aclaraciones sobre partidas que componen tanto la cuenta de pérdidas y ganancias como el balance de situación.

Aclaradas todas las dudas se someten a votación las cuentas del ejercicio 2016 aprobándose por unanimidad de los Síndicos presentes en la sala que tienen derecho a voto.

3º Aprobar, si procede, la solicitud de ayudas en relación con el fomento de la utilización racional del agua en aprovechamientos hidráulicos y regadíos, para el ejercicio 2017, convocadas por la conselleria de agricultura, medio ambiente, cambio climático y desarrollo rural y la ejecución de la obra supeditada a la aprobación de ayudas.

Facultar en su caso, al presidente y a la junta de gobierno para la presentación de la solicitud y realización de cuantos trámites sean necesarios para la obtención de ayudas y ejecución de las obras.

Toma la palabra el Secretario Juan Carlos Llorca para informar a la Asamblea General sobre el estudio realizado por la Junta de Gobierno para la solicitud de ayudas al amparo de la Convocatoria de "Fomento de la utilización racional del agua en aprovechamientos hidráulicos, para el ejercicio 2017" de la *Conselleria de Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Sostenible*, dirigida a Comunidades de Regantes y otras entidades de riego.

Se explicará la propuesta, que se fundamenta en la modernización (ejecución de tuberías de alimentación, hidrantes y acometidas de riego localizado) de cuatro zonas dentro de nuestra área regable concesional. Las zonas contempladas son:

- Les Denes (La Font d'En Carròs)- 7 hidrantes (17,12 ha.) (Sector 1)
- La Campinya – Molí Canyar (Potries)- 1 hidrante (2,17 ha.) (Sector 1)
- La Vega (Rafelcofer) - 1 hidrante (1,83 ha.) (Sector 2)
- Camí de L'Alquerieta (Daimús))- 1 hidrante (2,64 ha.) (Sector 3)



Comunitat de Regants Riu d'Alcoi

Como complemento a la modernización de las zonas se ha creído conveniente añadir en la propuesta una partida para la modificación y mejora del filtrado de un cabezal de riego.

En total el presupuesto de la propuesta, con los porcentajes legales para la contratación de empresas, suma 307.720.05 €, en dos anualidades (2017=72.000 € y 2018= resto).

Explicada la propuesta que la Junta de Gobierno traslada a la Asamblea General para su ratificación, toma la palabra la abogada Carmen Pascual para explicar las bases de la convocatoria para las ayudas de Conselleria.

Se explica que las obras van subvencionadas al 50 %, que es la propia comunidad la que decidirá que empresa realizará la ejecución de las obras y que actualmente solo es necesario presentar la solicitud.

Toma la palabra el Síndico Gaspar Pérez para informar a la Asamblea que tras la decisión tomada de eliminar el riego tradicional en diciembre del 2018, es necesaria la ejecución de hidrantes y a través de la subvención se puede obtener un ahorro importante.

Toma la palabra el Síndico Vicent Pastor para expresar que a su parecer la Comunidad debería gestionar la ejecución de los nuevos hidrantes sin solicitar subvenciones.

Toma la palabra el Síndico Emilio Deusa para preguntar sobre la posibilidad de que conselleria reclame a la Comunidad parte de la subvención recibida por la no ejecución de hidrantes en zonas proyectadas.

Toma la palabra Carmen Pascual para opinar que a su parecer conselleria no puede reclamar nada a la Comunidad, únicamente rechazará la zona si ya ha sido subvencionada.

Debatido el tema se somete a votación la presentación de la Comunidad a la convocatoria de "Fomento de la utilización racional del agua en aprovechamientos



Comunitat de Regants Riu d'Alcoi

hidráulicos, para el ejercicio 2017" de la *Conselleria de Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Sostenible*. Y facultar, al presidente y a la junta de gobierno para la presentación de la solicitud y realización de cuantos trámites sean necesarios para la obtención de ayudas y ejecución de las obras.

- **Votos en a favor: 11 votos (77.9%)**

Almoines (Emilio Javier Deusa Sebastiá), Alquería (Vicente Malonda Gilabert), Bellreguard (Salvador Canet García), Beniarjó (Juan Marcos Mascarell Pellicer), Beniflá (Aurelio Rodrigo Onde), La Font d'En Carròs (Gaspar Perez Fuster), Gandia (Emili Selfa Fort), Oliva (Francisco Salort Bernabeu), Palma de Gandia (Salvador Vidal Fornés), Palmera (Eduardo Muñoz García) y Potries (Fabián Moratal Mari).

- **Votos en contra: 1 votos (4.36%)**

Miramar (Vicente Pastor Torres).

Se aprueba por mayoría la presentación de la Comunidad a la convocatoria de "Fomento de la utilización racional del agua en aprovechamientos hidráulicos, para el ejercicio 2017" de la *Conselleria de Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Sostenible*. Y facultar, al presidente y a la junta de gobierno para la presentación de la solicitud y realización de cuantos trámites sean necesarios para la obtención de ayudas y ejecución de las obras.

4º Acuerdos junta de gobierno.

Toma la palabra el secretario Juan Carlos Llorca para informar a la Asamblea de los acuerdos tomados en Junta de Gobierno:

Acuerdos Junta de Gobierno de enero del 2017:

- *Se acuerda por unanimidad adelantar el pago a las Partidas Rurales para el cuidado y mantenimiento de la infraestructura del riego tradicional.*

C/ SANTO TOMAS DE VILLANUEVA, 17
TEL: 96.286.33.88
FAX: 96.286.35.29
46700 GANDIA



Comunitat de Regants Riu d'Alcoi

Acuerdos **Junta de Gobierno de febrero del 2017:**

- *Se acuerda por unanimidad aprobar el plan de abonado, seguir con el complejo de abono químico del año 2016, suministrar abono orgánico y no sobrepasar lo presupuestado en la partida de abono.*
- *Se acuerda por unanimidad Interponer acciones judiciales contra la entidad CAJAMAR y encomendar la defensa de la entidad a la letrada M. Carmen Pascual.*

Acuerdos **Junta de Gobierno de marzo del 2017:**

- *Se acuerda por mayoría de la Junta de Gobierno el despido del trabajador Enrique Morell.*
 - o *Toma la palabra el Síndico Emilio Deusa para hacer constar que en la junta de gobierno de febrero se votó el despido del trabajador Enrique Morell, decidiéndose por mayoría la continuidad del mismo.*
 - o *Se explica que a los presentes que si bien es cierta la puntualización, la decisión tomada en la Junta de Gobierno de marzo deja sin efecto la propuesta anterior.*
- *Se aprueba por mayoría el estudio de las ayudas promovidas por la Conselleria para debatir el tema en la próxima Asamblea General.*
- *Se aprueba por unanimidad la elección realizada de proveedores y para futuras negociaciones, que la comisión de compras junto con la secretaria técnico administrativa negocien los pedidos de abono siguiendo las mismas pautas que en esta primera compra.*



Comunitat de Regants

Riu d'Alcoi

Informados todos los acuerdos llevados a cabo por la Junta de Gobierno, toma la palabra la abogada Carmen Pascual para informar a la Asamblea de que se está preparando toda la documentación para la interposición de acciones judiciales contra la entidad Cajamar, que se espera depositar toda la documentación en los juzgados el próximo mes y que no solo se va a pedir la cancelación de la cláusula suelo, sino que además se va a solicitar el reintegro integro de todos intereses pagados de más.

5º Ruegos y preguntas.

Toma la palabra el Comunero Juan Miguel Lorente Gonzalez, para informar a la Asamblea que en todas las partidas rurales en las que posee campos no se han celebrado reunión alguna para tratar el tema de los presupuestos.

Además informa a la Asamblea que no está de acuerdo con el procedimiento actual que está siguiendo la Comunidad ante el impago de recibos.

Toma la palabra el secretario Juan Carlos para explicarle que estos temas deben tratarse en Junta de Gobierno, y su queja debe canalizarse mediante un registro de entrada en las oficinas de la Comunidad de regantes.

Toma la palabra el Síndico Salvador Canet para preguntar sobre la posibilidad de inyectar ácido en las tuberías para mejorar la eficiencia del riego por goteo. Toma la palabra el presidente Francisco Salort para informarle que el tema lo está estudiando la Junta de Gobierno y está a la espera de un informe del técnico.

Cuando son las 21,00 horas del día 29 de marzo de 2017, no habiendo más preguntas al respecto se da por concluida la asamblea.

EL SECRETARIO

EL PRESIDENTE

D. Juan Carlos Llorca López

D. Francisco Salort Bernabeu

C/ SANTO TOMAS DE VILLANUEVA, 17
TEL: 96.286.33.88
FAX: 96.286.35.29
46700 GANDIA